



INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA ECONOMICA PROCESO DE CONTRATACION REGIMEN ESPECIAL N° BG-RE 007-2026	FECHA:		
	D	M	A
	11	06	2026
Página 1 de 7			

1. TIPO DE CONTRATO	OBRA		
2. MODALIDAD DE SELECCION	Contratación Régimen Especial, que no excede de 20 S.M.M.LV, en los términos del decreto 1075 de 2015		
3. OBJETO A CONTRATAR			
REALIZAR MANTENIMIENTO LOCATIVO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LA SEDE SIMÓN BOLÍVAR Y SEDE CENTRAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA BRAULIO GONZÁLEZ DEL MUNICIPIO DE YOPAL.			
4. CARACTERISTICAS TECNICAS DEL BIEN O SERVICIO			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN TÉCNICA	UNIDAD	CANT
SEDE SIMON BOLIVAR			
1	Suministro e instalación de tomacorrientes doble de incrustar. Incluye retiro, conexión y pruebas de funcionamiento.	Unidad	9
2	Suministro e instalación de luminarias LED de 36 W de incrustar, con soporte metálico y tornillo ajustable.	Unidad	41
3	Suministro e instalación de tapa plástica para tomacorrientes.	Unidad	4
4	Suministro e instalación de interruptores doble.	Unidad	4
5	Suministro e instalación de chapa para puerta metálica tipo tambor con llave de seguridad.	Unidad	1
6	Suministro e instalación de candado metálico mediano N° 30 mm con 3 llaves de seguridad.	Unidad	1
7	Reforzamiento de baranda metálica mediante 12 puntos (aprox) de soldadura, limpieza, desbaste y aplicación de anticorrosivo.	Global	1
8	Reparación de 10.50 m2 techo en DRYWALL (áreas de Transición 2 y Primero 3, sala de lectura, cuarto de deportes). Incluye reposición de paneles enmallado en cinta, estuco, lijado y pintura Tipo 2 (2 manos) y ajuste estructural.	Global	1
9	Mantenimiento correctivo de techos: tapado y sellado localizado de goteras, filtraciones y fisuras en amarres, caballetes, dilataciones y tejas rotas, material: cinta asfáltica, silicona impermeabilizante (o similar de superior calidad) - Aulas de preescolar, primaria, coordinación, cafetería y bloques de segundos pisos - Área aproximada a intervenir: 125 metros lineales.	Global	1
10	Reparación de ventana metálica de 60x40 cm, instalación de bisagras, ajuste de apertura y soldadura de refuerzo.	Global	1
11	Líneas de demarcación de cancha de voleibol con pintura especializada, aprox. 95 metros lineales.	Global	1



**INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA ECONOMICA
PROCESO DE CONTRATACION REGIMEN ESPECIAL N° BG-RE 007-2026**

FECHA:

D	M	A
11	06	2026

Página 2 de 7

12	Fabricación e instalación de tapa metálica para contador de energía con cerrojo de seguridad. Lamina calibre 22, pintura anticorrosiva. Medidas: 40 x 30 cm.	Unidad	1
13	Mantenimiento hidráulico de unidades sanitarias. Incluye cambio de 18 mangueras, 2 llaves de cisterna, destaponamiento de 2 baños y pruebas.	Global	1
14	Reparación de sistema sanitario y suministro de mecanismo interno (árbol de desagüe) para cisterna.	Unidad	1
15	Suministro e instalación de tejas tipo Eternit o equivalente de 3x1 mt con amarre a estructura metálica existente.	Unidad	2
16	Suministro e instalación de reflector LED de 400 W.	Unidad	1
17	Excavación y apertura de hueco para instalación de tubos de voleibol, de 50 cm de profundidad, diámetro 6" Incluye demolición de placa, excavación, nivelación y retiro de escombros.	Unidad	2
SEDE CENTRAL			
18	Suministro e instalación de baldosa antideslizante de alto tráfico. Incluye demolición, retiro de piezas deterioradas, nivelación de superficie, emboquillado y limpieza final. Área aproximada: 2 m ² .	Global	1
19	Independización de circuito eléctrico para ventilador y luminarias. Incluye reorganización de cableado, accesorios eléctricos y pruebas de funcionamiento.	Global	1
20	Mano de obra para la aplicación Pintura interior vinilo Tipo 2, Incluye preparación básica de superficie. No incluye materiales	M2	30
21	Suministro e instalación de tomacorrientes doble. Incluye retiro, conexión y pruebas de funcionamiento.	Unidad	1
22	Mantenimiento correctivo de cubierta: tapado y sellado localizado de goteras, filtraciones, fisuras en amarres, dilataciones y tejas rotas, con cinta asfáltica, silicona impermeabilizante (o similar de superior calidad) – Área administrativa, 15 metros lineales aproximadamente.	Global	1
23	Suministro e instalación de luminarias LED de 36 W de incrustar con soporte metálico y tornillo ajustable.	Unidad	8
24	Suministro e instalación de motor ventilador para unidad de aire acondicionado de 36.000 BTU. Incluye limpieza general y carga de gas refrigerante.	Global	1
25	Suministro e instalación de chapa metálica doble bola con llave de seguridad.	Unidad	1
26	Suministro de candado metálico mediano N° 30 con tres llaves de seguridad.	Unidad	1
27	Suministro e instalación de contactor eléctrico trifásico automático para electrobomba principal.	Unidad	1



INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA ECONOMICA PROCESO DE CONTRATACION REGIMEN ESPECIAL N° BG-RE 007-2026	FECHA:		
	D	M	A
	11	06	2026
Página 3 de 7			

28	Cambio de unión plástica de 1" con cierre orbital y bujes encauchetados para electrobomba principal.	Unidad	1
29	Mantenimiento eléctrico general. Incluye diagnóstico de fallas, reforzamiento de circuitos y estabilización del sistema eléctrico. Aulas matemáticas.	Global	1
30	Fabricación e instalación estructura para cubierta metálica de 14 ml x 1 m, perfil metálico 3" x 1½", soldadura, pintura anticorrosiva, incluye montaje de teja galvanizada reutilizada cal 12.	Global	1

5. IDENTIFICACION EN EL CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS Y DE ACTIVIDAD ECONOMICA

Los bienes objeto del presente proceso se encuentran codificados en el clasificador de bienes y servicios de naciones unidas (UNSPSC):

Código -segmento	Código-familia	Código- clase	Nombre- Producto
72000000	72100000	72101500	Servicios de apoyo para la construcción

El proponente deberá acreditar su actividad económica mediante el Registro Único Tributario (RUT) vigente y Cámara de Comercio, en alguno de los siguientes códigos CIU: 4390, 4330, 4290, entre otros relacionados directamente con el objeto contractual.

6. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO	DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE (\$10.450.000)
---------------------------------------	---

7. PLAZO	VEINTE (20) DÍAS
-----------------	------------------

8. FORMA DE PAGO

La Institución Educativa cancelará al contratista: Un único pago del 100%, una vez recibidos a satisfacción los servicios contratados, previa presentación de la factura y/o documento equivalente, informe final de ejecución, certificación de cumplimiento suscrita por la supervisión, soporte de pago al sistema de seguridad social y suscripción del acta de liquidación firmada por las partes.

9. PRESUPUESTO OFICIAL E IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL

La contratación, cuenta con los Certificados de Disponibilidad Presupuestal N°. 018 del 11 de junio de 2026 por valor de DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCTE (\$10.450.000)

10. LUGAR DE EJECUCION Y/O ENTREGA	Institución Educativa Braulio González, municipio de Yopal, sede Central y sede Simón Bolívar.
---	--

11. MECANISMOS DE COMUNICACIÓN	Toda consulta o comunicación deberá formularse por escrito radicado única y exclusivamente en oficina de rectoría o a través del correo electrónico colbraulio@hotmail.com
---------------------------------------	--



**INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA ECONOMICA
PROCESO DE CONTRATACION REGIMEN ESPECIAL N° BG-RE 007-2026**

FECHA:

D	M	A
11	06	2026

Página 4 de 7

12. DOCUMENTOS HABILITANTES DE CONTRATACIÓN

a) REQUISITOS DE CARÁCTER JURÍDICO: Se tomarán como requisitos mínimos habilitantes dentro de este proceso de selección, los siguientes:

- Carta de presentación de la propuesta
- Registro único Tributario (RUT) con fecha de expedición no mayor a 30 días a la entrega de la propuesta, códigos CIU 4390, 4330, 4290, entre otros que guarden relación directa con el objeto contractual.
- Fotocopia de la cedula
- Copia de la libreta militar de la persona natural o representante Legal si es persona jurídica o certificación de definición de situación militar. Se dará aplicación a las excepciones establecidas en la ley 1861 de 2017.
- Certificado de matrícula mercantil (para personas naturales) o certificado de existencia y representación legal (para personas jurídicas), expedido por la Cámara de Comercio, con una fecha de expedición no mayor a 30 días previos a la entrega de la propuesta. Dicho certificado deberá incluir como parte de la actividad económica registrada cualquiera de los siguientes códigos CIU 4390, 4330, 4290, entre otros que guarden relación directa con el objeto contractual.
- Certificado de antecedentes fiscales expedido por la contraloría general de la nación. (Fecha de expedición no mayor a 30 días); de la empresa y su representante legal si es persona Jurídica.
- Certificación de antecedentes disciplinarios expedidos por procuraduría general de la nación, (Fecha de expedición no mayor a 30 días) de la empresa y su representante legal si es persona Jurídica.
- Consulta de antecedentes judiciales, medidas correctivas e inhabilidades por delitos sexuales generados en el portal web de la Policía Nacional de Colombia.
- Si es Persona Jurídica Certificación de aportes al Sistema de Seguridad Social y parafiscales suscrita por el Revisor Fiscal (si está obligado a tenerlo) o contador o por el Representante Legal, con fecha de expedición menor a 30 días. (Si la certificación es suscrita por el Revisor Fiscal debe allegarse: Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía, Tarjeta Profesional y Antecedentes disciplinarios). En todos los casos deberá presentar la Planilla con pago de aportes del último mes.
- Si es Persona Natural, deberá presentar Planilla de pago de aportes al sistema de seguridad social del último mes. Esta deberá estar a nombre propio, no se aceptan intermediarios, administradores, mutuales, cooperativas y similares.
- Certificado REDAM.

b) REQUISITOS DE CARÁCTER TECNICO

- ✓ **FICHA TECNICA:** Se deberá describir las características técnicas de los bienes y/o servicios objeto del presente proceso de selección, debidamente suscrita por el oferente. Esta descripción podrá incluirse dentro de la oferta económica o como anexo de la misma.
- ✓ **CONDICIONES DE PERFIL Y EXPERIENCIA:** Para este proceso no es necesario exigir perfil profesional o técnico. dado que las actividades corresponden a adecuaciones locativas menores que no requieren formación académica especializada.



**INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA ECONOMICA
PROCESO DE CONTRATACION REGIMEN ESPECIAL N° BG-RE 007-2026**

FECHA:

D	M	A
11	06	2026

Página 5 de 7

- ✓ **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** El proponente deberá acreditar su experiencia con mínimo un contrato cuyo objeto sea igual o similar al de la presente invitación para ofertar, con algunas de las siguientes alternativas:
- Copia del Contrato(s) suscrito y/o Acta(s) de liquidación suscritas.
 - Certificación expedida por el representante legal, en el cual conste: nombre del contratista, número del contrato, objeto, valor, plazo de ejecución, fechas de inicio y terminación, suspensiones, reinicios, o conforme lo establece la Ley para efectos de soportar experiencia.

REQUISITOS ECONOMICOS

- ✓ **OFERTA ECONÓMICA:** La cual deberá discriminar, valores unitarios, impuestos según el régimen tributario, y el porcentaje, así mismo deberá estar suscrita por el oferente.

13. ACTIVIDADES A DESARROLLAR PARA EL LOGRO DEL OBJETO O PRODUCTO A CONTRATAR

OBLIGACIONES POR PARTE DEL CONTRATISTA

En desarrollo del objeto del presente contrato, el contratista se obliga para con la Institución Educativa a realizar las actividades que se relacionarán a continuación, de conformidad a su disponibilidad de tiempo y sin ninguna subordinación:

- 1) Ejecutar las actividades contratadas conforme a las especificaciones técnicas, cantidades y condiciones definidas por la Institución.
- 2) Cumplir los plazos establecidos para la ejecución de las obras
- 3) Reparar o reponer, sin costo adicional, cualquier daño ocasionado a la institución por causa de la ejecución de las actividades.
- 4) Atender con diligencia las observaciones formuladas por el supervisor del contrato.
- 5) Cumplir con las obligaciones frente al sistema de seguridad social.

OBLIGACIONES POR PARTE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA

- 1) Recibir, verificar y validar la conformidad de las obras ejecutadas.
- 2) Efectuar los pagos en los términos y condiciones pactadas.
- 3) Realizar el seguimiento al cumplimiento del objeto del contrato.

14. GARANTIAS

Considerando que se trata de un contrato con una cuantía inferior a 20 SMMLV, cuyo pago se efectuará al finalizar la ejecución y previa verificación del cumplimiento a satisfacción, la Institución Educativa concluye que no es necesario exigir pólizas o garantías contractuales.

15. RECEPCIÓN DE OFERTAS

La recepción de ofertas será en medio físico en la oficina de tesorería de la I.E. Sede Central, hasta la fecha y hora señalada en el cronograma de la presente invitación Pública, en dos (2) sobres, identificando debidamente al remitente, destinatario, teléfono de contacto, número y objeto de la invitación.

Los requisitos mínimos habilitantes deben ser legible, las ofertas presentadas contendrán los siguientes documentos:



**INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA ECONOMICA
PROCESO DE CONTRATACION REGIMEN ESPECIAL N° BG-RE 007-2026**

FECHA:

D	M	A
11	06	2026

Página 6 de 7

1. Sobre abierto: CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA, los documentos que acrediten los requisitos habilitantes, los requisitos de experiencia, los documentos que acrediten la capacidad financiera en caso de requerirse.
2. Sobre Cerrado: OFERTA ECONÓMICA

CRONOGRAMA DEL PROCESO

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
PUBLICACIÓN DE LA INVITACIÓN PÚBLICA A PRESENTAR OFERTA	11 de junio de 2026 a las 17:00 horas	Página institucional www.brauliogonzalez.edu.co
PLAZO PARA LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS	17 de junio de 2026 hasta las 17:00 horas	Tesorería Institución Educativa Braulio González Sede central, Calle 13 No. 23-60 Yopal Casanare
VERIFICACION Y ACEPTACION DE OFERTAS	18 de junio de 2026 desde las 7:30 horas	
PUBLICACIÓN DEL INFORME DE EVALUACIÓN	18 de junio de 2026	Cartelera de la Institución Educativa Braulio González Sede central, Calle 13 No. 23-60
SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	Dentro de los 3 días hábiles siguiente a la aceptación de la oferta	Rectoría de la Institución Educativa Braulio González

16. CAUSALES DE RECHAZO DE LAS OFERTAS

Serán causales de rechazo de las ofertas, las siguientes situaciones:

1. Cuando el proponente se encuentre incurso en alguna inhabilidad e incompatibilidad señalada en la constitución o la ley.
2. Las propuestas que contengan enmendaduras graves o presenten alteraciones e irregularidades que no permitan el análisis o estudio de estas, no convalidadas o certificadas con la firma del proponente.
3. La participación simultanea de un oferente en más de una propuesta dentro del presente proceso
4. Cuando el valor exceda el presupuesto oficial o no se anexe la propuesta económica.
5. Cuando se presenten ofertas parciales.
6. Cuando el proponente se encuentre en causal de disolución o liquidación a la fecha de cierre del proceso.
7. Cuando la información consignada y los documentos entregados con la propuesta no sea veraz, se encuentre incompleta o no se ajuste a los requerimientos establecidos.
Cuando la propuesta se presente después de vencido el plazo establecido para el cierre del proceso de acuerdo con el cronograma del proceso de selección.
8. Cuando de conformidad con la información con la cual cuenta la entidad, se estime que el valor de una oferta resulta artificialmente bajo y no se logre demostrar que el valor de su propuesta responde a circunstancias objetivas tanto del proponente como de su oferta.
9. Si existe diferencia entre el valor ofertado y la totalidad de la propuesta económica.



**INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA ECONOMICA
PROCESO DE CONTRATACION REGIMEN ESPECIAL N° BG-RE 007-2026**

FECHA:

D	M	A
11	06	2026

Página 7 de 7

17. DECLARATORIA DE DESIERTA

La Institución Educativa BRAULIO GONZALEZ declarará desierto el presente proceso de selección cuando: **a)** No se presenten Ofertas; **b)** Ninguna de las Ofertas resulte admisible en los factores jurídicos, técnicos, financieros previstos en la Invitación Pública; **c)** Existan causas o motivos que impidan la escogencia objetiva del Proponente.

18. CRITERIOS DE SELECCIÓN

La capacidad jurídica, la experiencia y las condiciones técnicas de los proponentes serán objeto de verificación de cumplimiento como requisito habilitante para la participación en el proceso de selección.


La IE los verificara como HABILITADO, NO HABILITADO.

- a) El factor de escogencia del contratista será la oferta más favorable (menor valor) siempre y cuando esta cumplan indicadores de calidad del bien y/o servicios exigidos por la institución educativa.
- b) En caso de empate se escogerá a la propuesta que se presentó primero.
- c) La Institución Educativa Braulio González revisará las ofertas económicas y verificará que la de menor precio cumpla con las condiciones de la invitación. Si ésta no cumple se verificará el cumplimiento de los requisitos de la invitación con el segundo mejor oferta, y así sucesivamente.
- d) La institución educativa podrá adjudicar el contrato cuando sólo se haya presentado una oferta, siempre y cuando esta cumpla con los requerimientos contenidos en la invitación de oferta.



JAIME RINCON SERRANO
Rector

Proyectó:


YASMINA GUARNIZO L.
Secretaria pagadora

Revisó:


Luz E. Cifuentes
Contradora Externa CPS 004/2026