



INVITACIÓN PARA PRESENTAR PROPUESTA ECONOMICA N° BG-RE 031-2022

1. TIPO DE CONTRATO MANTENIMIENTO

2. MODALIDAD DE SELECCION Contratación Régimen Especial, que no excede de 20 S.M.M.LV, en los términos del decreto 1075 de 2015

3. OBJETO A CONTRATAR

MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES DE LAS TRES SEDES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA BRAULIO GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE YOPAL

4. CARACTERISTICAS TECNICAS DEL BIEN O SERVICIO

ITEM	DESCRIPCIÓN	U. MEDIDAD	CANTIDAD
SEDE CAMPESTRE			
1	Arreglo y cambio de mangueras, acoples, agua stop y empaques para baños, lavamanos y orinal, en unidades sanitarias de la institución	Unidad	26
2	Desmote y reinstalación de chapa cerradura guantera caja de circuitos que se encuentran en toda la institución	Unidad	18
3	Excavación de tierra 1m3 y tapada de terreno, cambio de tubería, codos, uniones de 3" total cambio tubería 6.50 mts. en la parte de afuera del sistema de bombeo	Global	1
4	Excavación tierra ½ m3 y tapada de terreno, cambio de tubería, codos, uniones de 1/2" total cambio de tubería 4 metros en la parte de afuera del coliseo.	Global	1
5	Desmote, limpieza y mantenimiento de aire acondicionados. No incluye cambio de repuestos, ni tarjetas de unidades, ni carga de gas.	Unidad	4
SEDE SIMON BOLIVAR			
6	Arreglo y cambio de 6 metros de tubería y accesorios de ½ " del área de baños y cafetería	Global	1
7	Resane, lijada y pintura de 148 metros, en salones, pared y techo	Unidad	2
8	Pintura de puertas metálicas por los dos lados. 24 metros	Unidad	3
9	Arreglo y cambio de accesorios de baños, lavamanos (mangueras, acoples, agua stop y empaques)	Unidad	8
10	Desmote y destapada de baños e instalada	Unidad	2
11	Cambio de 12 metros de cable N° 12, cambio de interruptor y revisión de lámpara en área de primaria	Global	1
12	Arreglo del sistema eléctrico, nivelar cargas del aula de sistemas, cambio de 68m de cable #12 y cambio de tacos.	Global	1
13	Instalación de vidrio transparente de 4mm, 140 x 70 c/u para aula múltiple	Unidad	3



SEDE CENTRAL			
14	Cambio de guardas y cilindro de chapa	Unidad	1
15	Arreglo del sistema eléctrico en aulas de 5 a 8, consistente en cambio de taco de 15ª y 30 metros cable N°12	Global	1
16	Tapada de hueco de 40x40 en muro de la cancha deportiva con piedra y concreto.	Unidad	1
17	Retiro de soportes metálicos de basuras en pasillos	Global	1
18	Retiro e instalación de vidrio de 70x1 metro en aula 19	Unidad	1
19	Arreglo, mantenimiento y cambio de empaques de registro push en unidad sanitaria, orinales de niños	Unidad	2
20	Cambio de 1 interruptor, instalada de 4 vidrios de 80x60 cm c/u, revisión y limpieza de ventilador de techo aula 23	Global	1
21	Soldada y reforzada de baranda metálica frente al aula 31	Global	1
22	Cambio de 2 líneas eléctricas de 12 metro de cable N° 12 en un salón.	Global	1
23	Elaboración e instalación de soporte metálico en lámina galvanizada y tubo de 1" para video beam aula 26	Global	1
24	Cambio de breker, cambio 2 mt de cable, arreglo de caja de tacos.	Global	1
25	Cambio de registros de ¾ y arreglo de tubería, cerca al tanque subterráneo.	Global	1
26	Hechura e instalada de reja 30x60 con varilla ½ "cuadrada y lamina para tapa caja de circuitos	Unidad	4
27	Hechura e instalada de tapas en concreto de 50x60 cm y otra 60x60 con varilla de ½ del paso al área del restaurante.	Unidad	2
28	Relleno de hueco con ½ m3 de recebo	Global	1
29	Hechura de piso en concreto de 2 m² afuera de restaurante	Global	1
30	Instalación de 2 m² de tablón de 33 x 33 restaurante	Global	1
31	Arreglo de 12 baños consistente en cambio de accesorios dañados como mangueras, acoples, agua stop y empaques.	Unidad	12
32	Construcción de un Muro de 3 metros en ladrillo tolete para continuar caja de inspección sanitaria afuera del restaurante	Global	1
33	Pañete de 3 metros de muro para caja de inspección	Global	1
34	Desmante, limpieza y mantenimiento de aires acondicionados no incluye cambio de repuestos ni tarjetas unidades, ni carga de gas	Unidad	1
35	Instalación de 6 lámparas LED, 50 metros de cableado, caja de circuitos para iluminación campo deportivo cubierto.	Global	1
36	Hechura de 42 metros cuadrados de estructura metálica soldada de 3" x 1 ½ con pintura. Instalación de teja master mil con caballete, instalación canales y bajantes.	Global	1
37	Nivelación de terreno y hechura de 5 metros de piso en concreto afuera de restaurante	Global	1



- a) El contratista presentará su propuesta teniendo en cuenta las especificaciones indicadas, para la evaluación de su propuesta
- b) Los valores deberán incluir todos los costos relacionados, con legalización, impuestos, administración, variaciones monetarias, derechos laborales, prestaciones sociales y pérdidas; por lo tanto, la Institución Educativa BRAULIO GONZALEZ, no será responsable por reclamaciones que tengan como causa los elementos antes descritos.

5. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO	DIECINUEVE MILLONES SEISCIENTOS DIEZ MIL PESOS MCTE (\$19.610.000,00)
---------------------------------------	---

6. PLAZO	DIEZ (10) DIAS hábiles, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
-----------------	---

7. FORMA DE PAGO

Un pago del 100% contra entrega, previa presentación de la factura y/o documento equivalente, certificación de cumplimiento, informe con registro fotográfico, suscripción del acta de liquidación firmada por las partes, y soporte de pago al sistema de seguridad social.

8. PRESUPUESTO OFICIAL E IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL

CDP N°	RUBRO	VALOR	FECHA
058	22271Mantenimiento Infraestructura	\$ 19.610.000	23/11/2022

9. LUGAR DE EJECUCION Y/O ENTREGA	INSTITUCION EDUCATIVA BRAULIO GONZALEZ, sede central, municipio de Yopal, Casanare
--	--

10. MECANISMOS DE COMUNICACIÓN	Toda consulta o comunicación deberá formularse por escrito única y exclusivamente a través del correo electrónico colbraulio@hotmail.com
---------------------------------------	--

11. DOCUMENTOS HABILITANTES DE CONTRATACIÓN

La Institución Educativa solo tendrá en cuenta las ofertas de aquellos que están en condiciones de cumplir con el objeto del Proceso de Contratación.

Se tomarán como requisitos mínimos habilitantes dentro de este proceso de selección:

- ✓ Carta de presentación de la propuesta
- ✓ Oferta económica
- ✓ Registro Único Tributario actualizado
- ✓ Fotocopia de la cedula persona natural o Representante Legal
- ✓ Copia de la libreta militar de la persona natural o representante Legal si es persona jurídica en el evento de ser hombre menor de 50 años de edad.
- ✓ Certificado de matrícula mercantil (persona natural) o Certificado de existencia y representación legal (personas jurídicas) con fecha de expedición no mayor a 30 días a la entrega de la propuesta.
- ✓ Certificado de antecedentes fiscales expedido por la contraloría general de la nación. (Fecha de expedición no mayor a 90 días); de la empresa y su representante legal si es persona Jurídica.
- ✓ Certificado de antecedentes fiscales expedido por la contraloría general de la nación. (Fecha de expedición no mayor a 90 días); de la empresa y su representante legal si es persona Jurídica.



- ✓ Certificación de antecedentes disciplinarios expedidos por procuraduría general de la nación. (Fecha de expedición no mayor a 90 días) de la empresa y su representante legal si es persona Jurídica.
- ✓ Consulta de antecedentes judiciales y medidas correctivas generados en el portal web de la Policía Nacional de Colombia
- ✓ Si es persona jurídica certificación de aportes al Sistema de Seguridad Social y parafiscales suscrita por el Revisor Fiscal (si está obligado a tenerlo) o por el representante legal, con fecha de expedición menor a 30 días. (Si la certificación es suscrita por el Revisor Fiscal debe allegarse: Fotocopia de la cédula de ciudadanía, tarjeta profesional y antecedentes disciplinarios). En todos los casos deberá presentar la planilla y recibo de pago de aportes del último mes.
- ✓ Si es persona natural certificación y/o planilla de aportes a seguridad social del último mes.
EXPERIENCIA MÍNIMA ESPECÍFICA: El proponente deberá acreditar su experiencia mínima con mínimo 01 contrato cuya actividad haya sido igual o similar a la proyectada en el objeto a contratar, durante los últimos 3 años, con algunas de las siguientes alternativas: • Copia del Contrato y Acta de liquidación del contrato. • Certificación expedida por la entidad contratante, suscrita por el representante legal, en el cual conste: la relación de cada uno de los contratos, nombre del contratante y contratista, número del contrato, objeto, plazo de ejecución, valor final ejecutado, fechas de inicio y terminación suspensiones, reinicios y cumplimiento del contrato.

Nota:

1. El RUT y Cámara de Comercio debe cumplir con los códigos relacionados a la actividad económica según el objeto a contratar, **código 4390**.
2. La certificación de aportes al sistema seguridad social, régimen contributivo (persona Natural) debe estar a nombre propio, no se aceptan intermediarios administradores, mutuales, cooperativas y similares.
3. Se aclara que el presente proceso se evaluara la propuesta económica sin distinción de la responsabilidad o no del impuesto sobre las ventas de conformidad con el concepto 2201913000008566 de Colombia Compra Eficiente.

12. ACTIVIDADES A DESARROLLAR PARA EL LOGRO DEL OBJETO O PRODUCTO A CONTRATAR

OBLIGACIONES POR PARTE DEL CONTRATISTA.

En desarrollo del objeto del presente contrato, el contratista se obliga para con la Institución Educativa a realizar las actividades que se relacionarán a continuación, de conformidad a su disponibilidad de tiempo y sin ninguna subordinación:

1. Ejecutar idónea y oportunamente el objeto del Contrato.
2. Obrar con lealtad y buena fe en cada una de las etapas contractuales
3. Avisar oportunamente al Colegio las situaciones previsibles que puedan afectar el equilibrio financiero del contrato.
4. Atender las observaciones de quien ejerce la supervisión o interventoría del contrato.

OBLIGACIONES POR PARTE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA

1. Cumplir con los pagos que se deriven del contrato
2. Realizar el seguimiento al cumplimiento del objeto del contrato



13. GARANTIAS

De conformidad el manual interno de contratación y con los lineamientos que sobre esta materia nos brinda el inciso 5 del artículo 7 de la ley 1150 de 2007 y en concordancia con lo establecido en el artículo 2.2.1.2.1.5.4 del Decreto 1082 de 2015 contempla la exigencia o no de garantías.

La institución Educativa, basada en un análisis de riesgo de la actividad a contratar determinó que este no representa riesgo en razón a la naturaleza, cuantía y forma de pago del presente contrato.

14. RECEPCIÓN DE OFERTAS

La recepción de ofertas se recibirá en medio físico en tesorería de la I.E. Sede Central, hasta la fecha y hora señalada en el cronograma de la presente invitación Pública, en dos (2) sobres, identificando debidamente al remitente, destinatario, teléfono de contacto, número y objeto de la invitación.

Los requisitos mínimos habilitantes deben ser legible, las ofertas presentadas contendrán los siguientes documentos debidamente foliados:

1. Sobre Abierto: CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA, los documentos que acrediten los requisitos habilitantes, los requisitos de experiencia, los documentos que acrediten la capacidad financiera en caso de requerirse
2. Sobre Cerrado: FORMATO PARA OFERTA ECONÓMICA

15. CRONOGRAMA DEL PROCESO

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
PUBLICACIÓN DE LA INVITACIÓN PÚBLICA A PRESENTAR OFERTA	23 de noviembre de 2022 a las 17 horas	Cartelera de la Institución Educativa Braulio González Sede central, Calle 13 No. 23-60 Yopal Casanare y en la página institucional www.brauliogonzalez.edu.co
PLAZO PARA LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS	28 de noviembre de 2022 hasta las 17:00 horas	Tesorería Institución Educativa Braulio González Sede central, Calle 13 No. 23-60 Yopal Casanare Rectoría
APERTURA Y EVALUACIÓN DE OFERTAS	29 de noviembre de 2022	
PUBLICACIÓN DEL INFORME DE EVALUACIÓN	29 de noviembre de 2022	cartelera de la Institución Educativa Braulio González Sede central, Calle 13 No. 23-60
SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	Dentro del día hábil siguiente a la evaluación de la oferta	Rectoría de la Institución Educativa Braulio González

16. CAUSALES DE RECHAZO DE LAS OFERTAS

Serán causales de rechazo de las ofertas, las siguientes situaciones:

1. Cuando el proponente se encuentre incurso en alguna inhabilidad e incompatibilidad señalada en la constitución o la ley.



2. Las propuestas que contengan enmendaduras graves o presenten alteraciones e irregularidades que no permitan el análisis o estudio de las mismas, no convalidadas o certificadas con la firma del proponente
3. La participación simultánea de un oferente en más de una propuesta dentro del presente proceso.
4. Cuando el valor exceda el presupuesto oficial o no se anexe la propuesta económica.
5. Cuando se presenten ofertas parciales.
6. Cuando el proponente se encuentre en causal de disolución o liquidación a la fecha de cierre del proceso.
7. Cuando la información consignada y los documentos entregados con la propuesta no sea veraz, se encuentre incompleta o no se ajuste a los requerimientos establecidos.
8. Cuando la propuesta se presente después de vencido el plazo establecido para el cierre del proceso de acuerdo al cronograma del proceso de selección.
9. Cuando de conformidad con la información con la cual cuenta la entidad, se estime que el valor de una oferta resulta artificialmente bajo y no se logre demostrar que el valor de su propuesta responde a circunstancias objetivas tanto del proponente como de su oferta.
10. Si existe diferencia entre el valor ofertado y la totalidad de la propuesta económica.

17. DECLARATORIA DE DESIERTA

La Institución Educativa BRAULIO GONZALEZ declarará desierto el presente proceso de selección cuando: **a)** No se presenten Ofertas; **b)** Ninguna de las Ofertas resulte admisible en los factores jurídicos, técnicos, financieros previstos en la Invitación Pública; **c)** Existan causas o motivos que impidan la escogencia objetiva del Proponente.

18. CRITERIOS DE SELECCIÓN

- a) La escogencia del contratista podrá recaer sobre la oferta con el precio más bajo, siempre y cuando esta satisfaga los requerimientos de calidad y servicio exigidos por la institución educativa
- b) En caso de empate se escogerá a la propuesta que se presentó primero. La Institución Educativa Braulio González revisará las ofertas económicas y verificará que la de menor precio cumpla con las condiciones de la invitación. Si ésta no cumple se verificará el cumplimiento de los requisitos de la invitación con el segundo mejor oferta, y así sucesivamente
- c) La institución educativa podrá adjudicar el contrato cuando sólo se haya presentado una oferta, siempre y cuando esta cumpla con los requerimientos contenidos en la invitación de oferta.



JAIME RINCON SERRANO
Rector

Revisó :



Contadora I.E.